ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ NÚMERO 044	
Hora: 04:30 PM	**Fecha:** 03 de agosto de 2026
Lugar:	Dirección Regional Antioquia
Dependencia que Convoca:	Dirección Regional Antioquia
Proceso:	Adquisición de bienes y servicios
Objetivo:	Análisis y viabilidad para adelantar trámite de suscripción de veinticinco (25) contratos de comodato, solicitud presentada por el Grupo Interno de Trabajo Administrativo.

Agenda:

1. Verificación de Asistencia.
2. Análisis y viabilidad para adelantar trámite de suscripción de veinticinco (25) contratos de comodato, solicitud presentada por el Grupo Interno de Trabajo Administrativo.
3. Concepto final del comité de contratación.

1. Verificación de Asistencia.

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación vigente, se procedió a convocar a sesión de Comité de Contratación Regional y se da inicio con la verificación del quorum, encontrándose presentes los siguientes miembros:

Tabla 1
Miembros permanentes con voz y con voto

LUZ MARIELA PORTOCARRERO MONTAÑO	Directora Regional Antioquia (E)
CILIA ESTHER CASTRO BUENO	Coordinadora temporal del Grupo Interno de Trabajo Jurídico y Contractual
EVELIN DE JESUS TORO AYUS	Coordinadora temporal del Grupo Interno de Trabajo Financiero

Fuente: Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF-, Manual de Contratación.

Tabla 2
Asistentes con voz y sin voto

MARIA JIMENA GIL RENDON	Coordinadora temporal del Grupo Interno de Trabajo Administrativo

Fuente: Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF-, Manual de Contratación.

2. Análisis y viabilidad para adelantar trámite de suscripción de veinticinco (25) contratos de comodato, solicitud presentada por el Grupo Interno de Trabajo Administrativo.

PÚBLICA

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

Mediante correo electrónico del 03 de agosto de 2026, la Coordinadora del Grupo Interno de Trabajo Administrativo, en su calidad de responsable de la administración y gestión de los bienes inmuebles de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), presentó ante el Comité de Contratación solicitud de concepto favorable para la suscripción de veinticinco (25) contratos nuevos de comodato, sustentada en consideraciones de orden técnico, administrativo y jurídico.

El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, en ejercicio de las facultades inherentes al derecho de dominio sobre los bienes inmuebles que integran su patrimonio, está facultado para adoptar las medidas necesarias orientadas a garantizar su adecuada administración, conservación, mantenimiento, protección y aprovechamiento, procurando que dichos bienes contribuyan al cumplimiento de los fines institucionales y a la generación de beneficios para la población sujeto de atención.

En este sentido, cuando determinados inmuebles no son requeridos para el desarrollo directo de actividades administrativas o misionales del Instituto, resulta procedente implementar mecanismos jurídicos que permitan su uso eficiente y adecuado, preservando su destinación social y garantizando simultáneamente su conservación y mantenimiento.

De conformidad con la Resolución No. 4444 del 14 de agosto de 2025, corresponde al Grupo Interno de Trabajo Administrativo de la Dirección Regional Antioquia ejercer la administración de los bienes inmuebles asignados a la Regional. En ejercicio de esta competencia, dicho Grupo presentó ante el Comité de Contratación la solicitud de concepto favorable para la celebración de nuevos contratos de comodato respecto de los inmuebles relacionados en la presente solicitud.

Así mismo, el Grupo Interno de Trabajo de Prevención de la Dirección Regional Antioquia manifestó la necesidad de contar con inmuebles adecuados para la operación de los servicios de Primera Infancia en los municipios objeto de la solicitud, con el propósito de garantizar la prestación de las modalidades de atención, la continuidad de los servicios y el cumplimiento de los objetivos misionales del Instituto derivados de los respectivos contratos de aporte.

Bajo este contexto, el contrato de comodato constituye un instrumento idóneo para autorizar el uso de bienes inmuebles de propiedad o asignados al ICBF por parte de entidades públicas o privadas sin ánimo de lucro que desarrollen actividades relacionadas con la atención, protección, garantía y restablecimiento de derechos de niños, niñas y adolescentes, el fortalecimiento familiar o el cumplimiento de objetivos asociados al Sistema Nacional de Bienestar Familiar, conservándose en todo momento la titularidad de los bienes en cabeza del Instituto.

Desde el punto de vista jurídico, el comodato se encuentra regulado en los artículos 2200 a 2220 del Código Civil, disposiciones que establecen su naturaleza, características, condiciones de perfeccionamiento, así como los derechos y obligaciones de las partes. En particular, el artículo 2200 define el comodato o préstamo de uso como el contrato mediante el cual una parte entrega gratuitamente a otra una especie mueble o

PÚBLICA

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

inmueble para que haga uso de ella con la obligación de restituirla una vez finalice el término o la finalidad convenida.

De igual manera, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, mediante Concepto No. 1077 del 26 de marzo de 1998, precisó que las entidades estatales pueden celebrar contratos de comodato con sujeción a las disposiciones del derecho privado, siempre que se respeten las limitaciones legales relacionadas con la destinación de los bienes y la duración de estos negocios jurídicos. Asimismo, señaló que el comodato reviste la naturaleza de contrato real, unilateral, principal y nominado.

A su turno, el artículo 32 de la Ley 80 de 1993 dispone que son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones celebrados por las entidades públicas, independientemente de que se encuentren regulados por el derecho privado o por disposiciones especiales. En consecuencia, el contrato de comodato constituye un mecanismo jurídicamente viable para la administración y aprovechamiento de los bienes inmuebles de propiedad o asignados al ICBF, en el marco de los principios de eficiencia, economía y responsabilidad administrativa.

En virtud de lo anterior, y una vez evaluada la conveniencia institucional de destinar los inmuebles objeto de la presente solicitud a la prestación de los servicios de Primera Infancia y demás actividades relacionadas con el cumplimiento de la misión institucional, se somete a consideración del Comité de Contratación la solicitud de concepto favorable para la suscripción de veinticinco (25) contratos nuevos de comodato, relacionados a continuación.

Tabla No. 3
Suscripción de contrato nuevo de comodato

OBJETO CONTRACTUAL	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	TIPO DE CONTRATO	NIT	NOMBRE RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	NOMBRE MUNICIPIO (LUGAR DE EJECUCIÓN)	FECHA FINAL
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE DE UBICADO EN LA CARRERA 65C # 25 - 73, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN - ANTIOQUIA, BIEN DISTINGUIDO CON EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 001-127635 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN- ZONA SUR.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800249755	ASOCIACION DE PADRES DEL HOGAR INFANTIL EL REBAÑO	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 40 NO. 68-58 DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 020-51576 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800103602	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL PENTAGRAMA	RIONEGRO	31/10/2026

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE' OMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA TRANSVERSAL 6 N° 22ª-11A DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 018-1559 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MARINILLA.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800000427	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL MI CASITA ALEGRE	ELPEÑOL	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 54 NRO. 17B-39, DE MEDELLÍN, INMUEBLE DISTINGUIDO CON LAS MATRÍCULAS INMOBILIARIAS NO.01N-120863 Y 01N- 204869 DE LA OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	811021340	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DEL HOGAR INFANTIL MARTHA CECILIA	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 53 #47- 70 DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO 020-9647 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800046522	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILLIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL CARRUSEL	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE EN FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 15 NO.10 29/CARRERA 10 NO.13-29 DEL MUNICIPIO DE BARBOSA, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO.012-58447/012-58448 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOTA.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	890984180	ASOCIACION DE PADRES USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL LA ALEGRIA	BARBOSA	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE 49 NRO. 46-115 DEL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLIVAR, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 005- 404 DE LA OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOLIVAR.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	890985642	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL VILLA SINFONIA	CIUDAD BOLIVAR	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 100 NRO. 94-22 DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 008-54565 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE APARTADÓ.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800044589	ASOCIACION DE PADRES Y VECINOS DEL HOGAR INFANTIL ORO VERDE	APARTADÓ	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO,	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800125258	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS	GIRARDOTA	31/10/2026

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 5 NO. 17A-16 DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO.012-2510 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS.				USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL TAMBORINES		
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE 18 NO.19-60 Y CALLE 18 N.º 19 - 76, DEL MUNICIPIO DE AMALFI, INMUEBLE DISTINGUIDO CON MATRÍCULAS INMOBILIARIAS NROS. 003-2712 Y 003-9237, DE LA OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE AMALFI.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800014727	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL EL TIGRILLO	AMAILFI	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 9 N° 6-16 Y CARRERA N° 8 N° 6-37 DEL MUNICIPIO DE SONSON E IDENTIFICADO CON FOLIOS DE MATRÍCULAS INMOBILIARIAS N° 028-8156 Y N° 028-28063 RESPECTIVAMENTE, DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SONSÓN.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800082004	ASOC DE PADRES DE FLIA DE LOS NIÑOS USUA DEL HOGAR INFANTIL Y OTRAS MODALIDADES DE ATENCIÓN A PRIMERA INFANCIA FUENTE CLARA	SONSÓN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 2 NO. 46-44 (SEGÚN SERVICIOS PÚBLICOS Y SEVEN), CALLE 47 NO. 1-29 (SEGÚN CERTIFICADO CATASTRAL Y USO DE SUELO), EN CARRERA 1 HOGAR INFANTIL FLAUTIN (SEGÚN ESTUDIO DE TITULO Y VUR) DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 019-1572 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PUERTO BERRIO.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800199084	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL MIS PICARDIAS	PUERTO NARE	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 41 NO. 38B-46 EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO 001-563969 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN-ZONA SUR.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800055665	ASOCIACIÓN DE PADRES USUARIOS, OTRAS MODALIDADES DE ATENCIÓN A PRIMERA INFANCIA Y MADRES COMUNITARIAS MI CASA INFANTIL	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA DIAGONAL 81B N° 76-143 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 01N-8508 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLIN-ZONA NORTE.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800192799	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL EL LAGUITO	MEDELLIN	31/10/2026

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 11 N° 15-142 DEL MUNICIPIO DE EBÉJICO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 029-0001165 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOPETRÁN.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	900262549	FUNDACIÓN PALABRA PAN Y PEZ	EBÉJICO	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TITULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 21 # 8-58 DEL MUNICIPIO DE SAN JERONIMO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 029-4421 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOPETRAN.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	900262549	FUNDACIÓN PALABRA PAN Y PEZ	SAN JERONIMO	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CRA 67 N° 92DD-09 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 01N-150863 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN-ZONA NORTE.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800171253	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE LOS NIÑOS USUARIOS DEL HOGAR INFANTIL CECILIA CABALLERO DE LOPEZ	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 10 N ° 11- 50 DEL MUNICIPIO DE DABEIBA, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NRO. 007-499 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DABEIBA.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	901468048	ASOCIACION SOLO BIENESTAR	DABEIBA	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA AVENIDA 46C #65-47 DEL MUNICIPIO DE BELLO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N°01N-339585 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLIN-ZONA NORTE.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800069125	ASOCIACIÓN DE PADRES USUARIOS OTRAS MODALIDADES DE ATENCION A PRIMERA INFANCIA Y MADRES COMUNITARIAS LORETO	BELLO	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 50 NO. 57-11/03, SECTOR ALTO DEL MEDIO, DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO, INMUEBLE DISTINGUIDO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 020- 72945 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	900264963	CORPORACIÓN DE PROFESIONALES ASESORES CORPOASES	RIONEGRO	31/10/2026

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TITULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 2 N° 4-10 DEL MUNICIPIO DE JERICO, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NRO. 014-2189 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE JERICO.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800178314	JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO VILLA DE GUADALUPE PARTE BAJA	JERICO	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN CARRERA 63C #96A-362 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 01N-204680 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN-ZONA NORTE.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	900155293	CORPORACIÓN COMUNIQUÉMONOS	MEDELLIN	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TITULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 49 N° 139 SUR - 52 DEL MUNICIPIO DE CALDAS, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NRO. 001 -218580 DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN-ZONA SUR.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO		HOGAR INFANTIL RIN RIN RENACUAJO (CALDAS) CONVENIO	ITAGUI	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TÍTULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 17#19- 66 DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 005-20477 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONCORDIA.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	900795296	UNIÓN TEMPORAL POR ANTIOQUIA: MUJERES ALAS DE ESPERANZA Y CORPORACIÓN DE GANADERAS DEL NORTE DE ANTIOQUIA CORPOGANSA	CONCORDIA	31/10/2026
ENTREGAR POR PARTE DEL COMODANTE DE FORMA REAL Y MATERIAL AL COMODATARIO A TITULO DE COMODATO, PARA SU USO GRATUITO Y CON CARGO A RESTITUIR EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 53 NO. 48- 110/120 DEL MINICIPIO DE ANDES, IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 00425970 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANDES.	CONTRATACIÓN DIRECTA	COMODATO	800178314	JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO VILLA DE GUADALUPE PARTE BAJA / CDI CAFETERITOS 1 (ANDES) - VILLA GUADALUPE	ANDES	31/10/2026

Fuente: solicitud de comité de contratación y PACCO.

Que los inmuebles objeto de la solicitud fueron sometidos a consideración del Comité de Bienes No. 008 del 30 de julio de 2026, instancia que, en el marco de sus competencias, analizó la destinación y viabilidad de su entrega en préstamo de uso, emitiendo concepto favorable para la celebración de los respectivos contratos de comodato, al evidenciarse que su utilización contribuirá al cumplimiento de los fines misionales del Instituto y a la adecuada prestación de los servicios de Primera Infancia en los municipios beneficiarios.

ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026

Que, en atención a lo anterior, y considerando que los inmuebles cuentan con la aprobación previa del Comité de Bienes, el Grupo Interno de Trabajo Administrativo presenta ante el Comité de Contratación la solicitud de concepto favorable para la suscripción de veinticinco (25) contratos nuevos de comodato, relacionados en la Tabla No. 3, con el fin de garantizar el uso adecuado de dichos bienes y la continuidad en la prestación de los servicios institucionales.

Concepto del comité de contratación.

Una vez revisada la solicitud presentada por el Grupo Interno de Trabajo Administrativo, junto con los soportes técnicos, administrativos y jurídicos que la sustentan, así como el concepto favorable emitido por el Comité de Bienes No. 008 del 30 de julio de 2026, el Comité de Contratación Regional considera procedente la suscripción de los veinticinco (25) contratos nuevos de comodato relacionados en la Tabla No. 3.

En consecuencia, el Comité de Contratación Regional **emite concepto favorable** para la suscripción de los veinticinco (25) contratos nuevos de comodato, por cuanto dicha actuación resulta jurídicamente viable, administrativamente conveniente y acorde con los fines misionales del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

3. Concepto final del comité de contratación.

El comité de contratación, una vez leída toda el acta, **EMITE CONCEPTO FAVORABLE** para continuar con los trámites de la contratación.

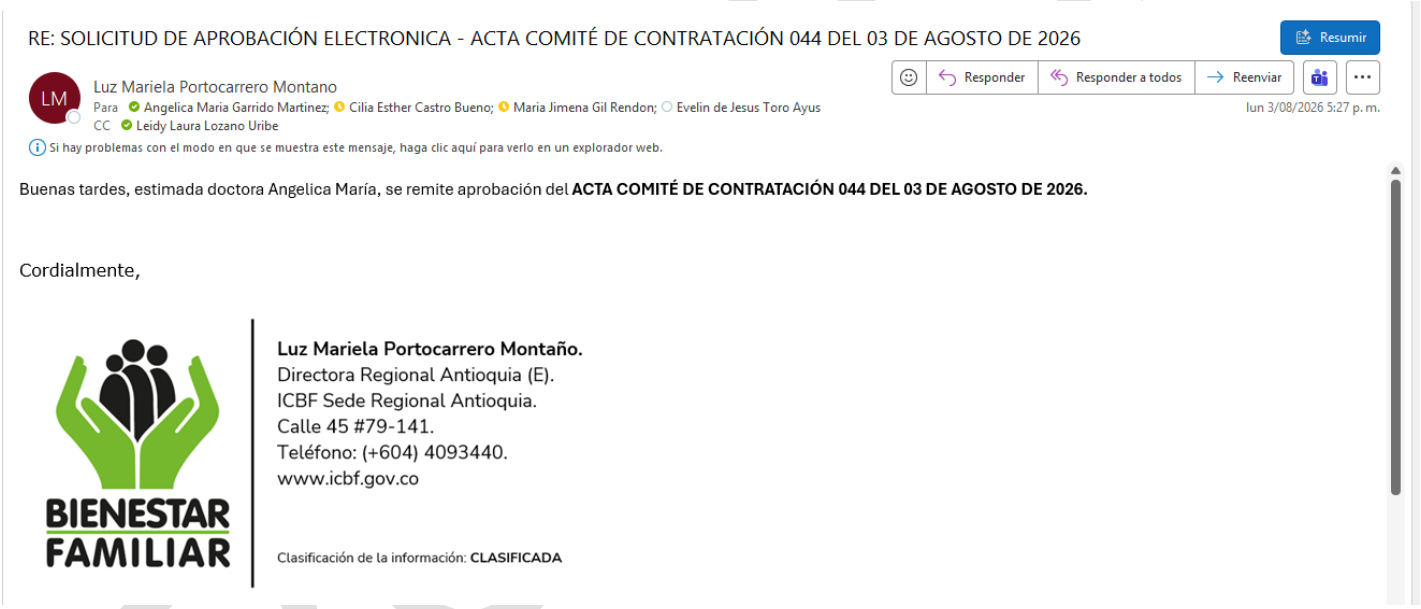
FIRMA ASISTENTES			
Firman asistentes con voz y voto.			
Nombre	**Dependencia**	**Entidad**	**Firma**
LUZ MARIELA PORTOCARRERO MONTAÑO	Directora Regional Antioquia (E)	ICBF	Autorización electrónica
CILIA ESTHER CASTRO BUENO	Coordinadora temporal del Grupo Interno de Trabajo Jurídico y Contractual / Secretaria técnica – Comité de Contratación	ICBF	Autorización electrónica
EVELIN DE JESUS TORO AYUS	Coordinadora del Grupo Interno de	ICBF	Autorización electrónica

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

PÚBLICA

	Trabajo Financiero.		
Firman asistentes con voz y sin voto.			
MARIA JIMENA GIL RENDON	Coordinadora temporal del Grupo Interno de Trabajo Administrativo	ICBF	Autorización electrónica
Colaborador que elabora el acta:	Angelica María Garrido Martinez – Contratista Grupo Interno de Trabajo Jurídico y Contractual		



RE: SOLICITUD DE APROBACIÓN ELECTRONICA - ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026

Resumir

Responder | Responder a todos | Reenviar

LM Luz Mariela Portocarrero Montano

Para: Angelica Maria Garrido Martinez; Cilia Esther Castro Bueno; Maria Jimena Gil Rendon; Evelin de Jesus Toro Ayus

CC: Leidy Laura Lozano Uribe

lun 3/08/2026 5:27 p. m.

Si hay problemas con el modo en que se muestra este mensaje, haga clic aquí para verlo en un explorador web.

Buenas tardes, estimada doctora Angelica María, se remite aprobación del **ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026.**

Cordialmente,

BIENESTAR FAMILIAR

Luz Mariela Portocarrero Montaño.
Directora Regional Antioquia (E).
ICBF Sede Regional Antioquia.
Calle 45 #79-141.
Teléfono: (+604) 4093440.
www.icbf.gov.co

Clasificación de la información: **CLASIFICADA**

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

RE: SOLICITUD DE APROBACIÓN ELECTRONICA - ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026

Resumir

Responder | Responder a todos | Reenviar

ED Evelin de Jesus Toro Ayus

Para Angelica Maria Garrido Martinez; Luz Mariela Portocarrero Montano; Cilia Esther Castro Bueno; Maria Jimena Gil Rendon

CC Leidy Laura Lozano Uribe

lun 3/08/2026 5:55 p. m.

Iniciar la respuesta a todos con: Recibido, gracias. | Muchas gracias. | Ok. Confirmo recibido. | Comentarios

Buenas tardes Dra. Angelica e integrantes del comité,

Remito aprobación electrónica al acta 044 de agosto 3 de 2026, de 25 contratos de comodato presentados por el GIT Administrativo

BIENESTAR FAMILIAR

Evelin De Jesús Toro Ayús
Coordinadora Encargada
G.I.T Financiero
ICBF Sede Regional Antioquia
Calle 45 79 141
Teléfono: 604 4093440 Ext 400036
www.icbf.gov.co

Clasificación de la información: **CLASIFICADA**

RV: SOLICITUD DE APROBACIÓN ELECTRONICA - ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026

Resumir

Responder | Responder a todos | Reenviar

CE Cilia Esther Castro Bueno

Para Angelica Maria Garrido Martinez

CC Maria Jimena Gil Rendon; Evelin de Jesus Toro Ayus

lun 3/08/2026 5:24 p. m.

Doctora
ANGELICA MARIA GARRIDO
Abogada Grupo de Contratación

Buenas tardes,

Se remite aprobación del ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO.

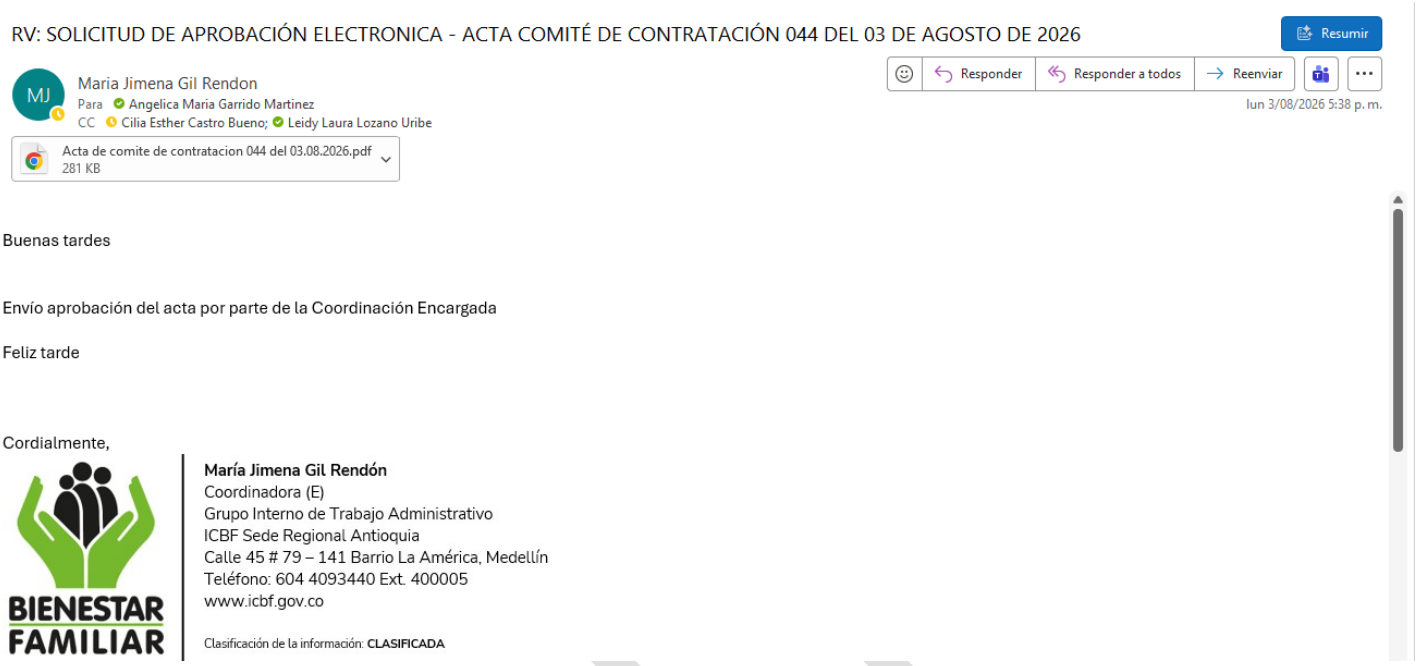
Cordialmente,

BIENESTAR FAMILIAR

Cilia Esther Castro Bueno
Profesional Especializado
Grupo Interno de trabajo Jurídico y Contractual
ICBF Sede Regional Antioquia
Calle 45 # 79 – 141 Barrio La América, Medellín, Antioquia
Teléfono: (604) 409 34 40 Ext. 400059
www.icbf.gov.co

Clasificación de la información: **CLASIFICADA**

ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026



RV: SOLICITUD DE APROBACIÓN ELECTRONICA - ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026

Resumir

Responder | Responder a todos | Reenviar

MJ Maria Jimena Gil Rendon

Para Angelica Maria Garrido Martinez

CC Cilia Esther Castro Bueno; Leidy Laura Lozano Uribe

lun 3/08/2026 5:38 p. m.

Acta de comite de contratacion 044 del 03.08.2026.pdf
281 KB

Buenas tardes

Envío aprobación del acta por parte de la Coordinación Encargada

Feliz tarde

Cordialmente,

María Jimena Gil Rendón
Coordinadora (E)
Grupo Interno de Trabajo Administrativo
ICBF Sede Regional Antioquia
Calle 45 # 79 – 141 Barrio La América, Medellín
Teléfono: 604 4093440 Ext. 400005
www.icbf.gov.co

Clasificación de la información: **CLASIFICADA**

PÚBL

ACTA COMITÉ DE CONTRATACIÓN 044 DEL 03 DE AGOSTO DE 2026